

# La Sección de Expropiaciones tramitó en 2002 pagos por valor de 4.014.166 euros

La Sección de Expropiaciones ocupó 1.093 fincas y tramitó pagos que sumaron 4.014.166 euros en el año 2002. Casi la mitad de los expedientes de expropiación iniciados correspondieron a terrenos afectados por la autovía Pamplona-Logroño.

La práctica totalidad de las adquisiciones de bienes y derechos necesarios para la ejecución de los proyectos promovidos por el Departamento de Obras Públicas, Transportes y Comunicaciones se realizan mediante expedientes de expropiación forzosa tramitados por el procedimiento de urgencia. Se trata de un procedimiento en dos fases: la ocupación legal de los bienes y la fijación de justiprecio y pago.

#### OCUPACIÓN LEGAL DE BIENES

La Ley Foral 10/1998, de 16 de junio, de Contratos de las Administraciones Públicas de Navarra, en su artículo 54 (Replanteo de las obras y disponibilidad de los terrenos), establece lo siguiente: "Se incorporará también al expediente un informe emitido por la unidad admi-

nistrativa competente en la materia, en el que se declare la disponibilidad de todos los terrenos necesarios para la ejecución del proyecto o de la fase del mismo que vaya a ser objeto de contratación."

Siguiendo esta normativa, durante el año 2002 se ocuparon los bienes afectados por los proyectos que se citan a continuación:

- Puente la Reina, variante y puente, (autovía Pamplona - Estella).
- Ensanche y mejora de la carretera NA-124, Caparrosa a Carcastillo, tramo Santacara-Carcastillo. (variante de Murillo del Fruto).
- Construcción del nuevo acceso Norte a Pamplona mediante los túneles de Ezkaba.
- Variante de Enériz en la carretera NA-

- 601, de Campanas a Puente la Reina
- Zizur Mayor - Puente la Reina: autovía Pamplona - Estella.
- Remodelación del enlace de Noáin - Tajonar y Pamplona Sur - Ronda Oeste de Pamplona.
- Marcilla, supresión pasos a nivel (Camino de la Serna)
- Mejora de trazado en la carretera N-121, Pamplona - Tudela, en el km. 13,250 (Tiebas).
- Seguridad vial. Eliminación del tramo de concentración de accidentes número 59 (TCA-59): modificación del tramo de las curvas de Óriz en la carretera N-121, Pamplona - Tudela, entre los km. 10 y 11.
- Ensanche y mejora de la carretera NA-178, Lumbier - Ezcároz. Tramo: Esparza - Ezcároz.
- Nuevo vial de acceso al polígono industrial de Viana, desde la N-111 a la NA-134.
- Accesos al polígono industrial Comarca-2 de Galar.
- Pueyo, curva (km. 28,6).
- Construcción de dos pasarelas peatonales sobre la Ronda Este de Pamplona.
- Óriz, paso superior (km 164/423).
- Accesos Sur de Pamplona, tramo: Cordovilla (km. 2,4 al 3,7).
- Nuevo trazado de la carretera entre Fustiñana y Ribaforada.
- Paso inferior peatonal bajo el ferrocarril de la línea Zaragoza-Altsasu/Alsasua, situado en el km. 133/048, término municipal de Olite.
- Supresión de los pasos a nivel de la línea Zaragoza-Altsasu/Alsasua situados en los km. 116/019 y 117/491 del término municipal de Caparrosa.

Lugar por donde transitará la autovía Pamplona-Logroño, en El Perdón.



- Ensanche y mejora de la carretera NA-132, Estella - Tafalla - Sangüesa, tramo: Alto de Lerga – Eslava.
- Remodelación parcial del enlace de Tafalla Sur en la autopista de Navarra A-15
- Desdoblamiento de nuevo vial en Mendillorri, entre la salida Norte y la glorieta de Tejería.
- Nuevo enlace en la A-15, en el Carrascal.
- Variante en la carretera NA-2040, Itoiz – Garralda, tramo: Arce a Oroz-Betelu
- Reforma de la salida desde la C/ Fuente del Hierro hacia Cizur Menor, Fases I y II.
- Mejora de la intersección de las carreteras NA-123, Lodosa - el Villar, con la NA-6540, Lodosa - Alcanadre, en Lodosa.
- Mejora de la intersección de las carreteras NA-134, eje del Ebro, con la NA-129, Acedo - Lodosa, en Lodosa.
- Mejora de los accesos al polígono industrial de San Adrián en la carretera NA-134, eje del Ebro.

En total se ocuparon 1.093 fincas de los citados proyectos, pertenecientes a 1.013 propietarios.

Por su importancia y trascendencia cabe citar la actuación en la autovía Pamplona - Logroño, en los tramos Zizur Mayor - Puente la Reina y variante de Puente La Reina, para los que se ocuparon 442 fincas a 422 propietarios.

La superficie ocupada fue de 1.800.000 m<sup>2</sup> ó 180 hectáreas (el equivalente a 225 campos de fútbol).

#### FIJACIÓN DEL JUSTIPRECIO Y PAGOS

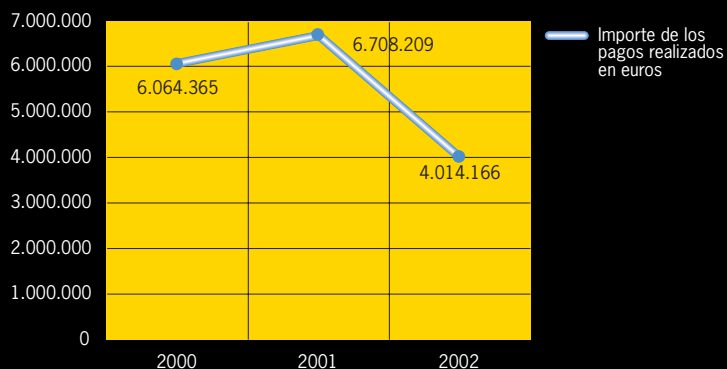
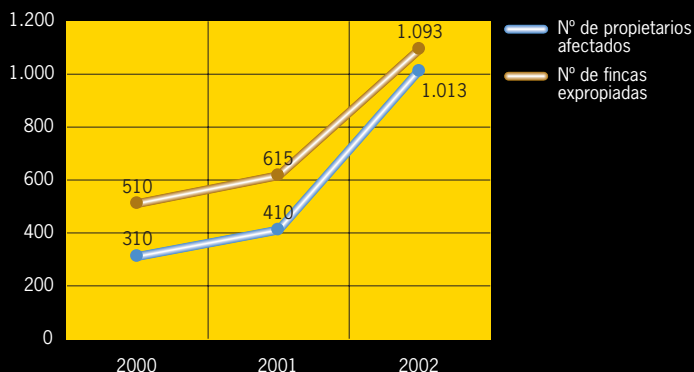
La mayor parte de los pagos realizados en el año 2002 correspondieron a entendimientos amistosos de bienes afectados, algunos correspondientes a los proyectos citados y otros de proyectos cuya expropiación se inició en años anteriores. Se tramitaron pagos por importe de 4.014.166 euros y los propietarios receptores de dichos pagos fueron 459.

#### ÓRDENES Y RESOLUCIONES

Por otro lado, la Sección de Expropiaciones promovió 102 Órdenes Forales y 48 Resoluciones con los fines que se detallan en la tabla inferior.

### Objetos de las Órdenes Forales y resoluciones

	Año 2000	Año 2001	Año 2002
Nº de propietarios afectados	310	410	1.013
Nº de fincas expropiadas	510	615	1.093
<b>Importe de los pagos realizados en euros</b>	<b>6.064.365</b>	<b>6.708.209</b>	<b>4.014.166</b>



### Expropiaciones: Objetos de las Órdenes Forales y resoluciones

Objeto	Número de Órdenes Forales	Número de Resoluciones
Pago de entendimientos	69	2
Pagos fallos del Jurado	5	0
Pago sentencias TSJ	1	0
Adquisiciones amistosas	5	0
Convocatoria de actas	6	19
Fondos a justificar	6	0
Desafección y reversión	4	1
Pago límite de conformidad	1	0
Pago certificaciones Tracasa	1	8
Aprobando y rechazando		
Hojas de aprecio	0	18
Encomiendas de asistencia técnica	4	0
<b>TOTAL</b>	<b>102</b>	<b>48</b>